Comune di Montaldo Bormida (Alessandria)

**VARIANTE PARZIALE N° 1/2022 AL VIGENTE P.R.G.C. - L.R. 56/1977 ART. 17
COMMA 5 - APPROVAZIONE.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

-Omissis-

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di dare atto che a seguito della pubblicazione della Variante Parziale n. 1/2022 al P.R.G.C. di Montaldo Bormida non sono pervenute osservazioni e/o proposte, nel pubblico interesse, riferite agli ambiti ed alle prescrizioni della Variante e/o alla verifica di assoggettabilità alla Vas;
- 3) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti, secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico V.A.S., escludendo la documentazione di variante dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica;
- 4) di dare atto che la Provincia di Alessandria ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 5) di approvare la variante parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., a firma dell'Arch. Andrea Gandino dello Studio LAGA di Ovada, con sede in via Sant'Antonio n. 39 — 15076 — Ovada (AL), costituita dai seguenti elaborati:
 - 1) **Tav.1 Destinazioni d'uso del suolo - Concentrico**
 - 2) **Tav.2 Destinazioni d'uso del suolo - Gaggina**
 - 3) **Tav.3 Destinazioni d'uso del suolo - Baretta Selvaggia**
 - 4) **Relazione illustrativa**
 - 5) **Verifica di compatibilità acustica**
 - 6) **Norme Tecniche di Attuazione**
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare

così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con verbale dell'Organo Tecnico dell'11 marzo 2023;

10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Davide Avigo cui si dà mandato per i successivi adempimenti;